

CURRICULUM VITAE

Geom. Oscar Roberto GUANCIALE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Oscar Roberto GUANCIALE
Indirizzo Via Don G. Minzoni, 81 - 67051 AVEZZANO
C.F.: GNC SRR 70P11 A515U
Partita IVA 01383480660
Tel: 0863/411680
Fax: 0863/446411
Mobile: 335/5270004
Mail: robertoguanciale@me.com
Mail (PEC): oscarroberto.guanciale@goepec.it; robertog@legalmail.it
Web-site: www.studiotecnico-org.it

ATTIVITA' POLITICA

Ottobre 2014/Aprile 2015: Assessore presso il Comune di Avezzano con delega all'Ambiente, alla Protezione Civile ed alla Sicurezza

FORMAZIONE PROFESSIONALE

1994/95: Prestazione lavorativa presso il Catasto di L'Aquila sezione NCEU e NCT;
1996: Iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di L'Aquila al n. 1713;
1997: Corso per Coordinatori in materia di sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 494/1996 (120 ore);
2007: Corso Autodesk Authorized Training Center;
Corso Autodesk Architectural Desktop;
2009: Attestato di Verificatore di Agibilità fabbricati danneggiati dal sisma del 6 aprile 2009 in supporto al Dipartimento della Protezione Civile Nazionale;
2010: Corso Progettazione e Valutazione della Vulnerabilità Sismica degli Edifici (120 ore);
2011: Corso "Dalle norme al cantiere: controlli, garanzie e responsabilità nelle forniture di calcestruzzo armato. Istruzioni per evitare forniture non conformi";
Aggiornamento sicurezza. Seminario "Il dolo e la colpa nel sistema prevenzionale";
Corso di Formazione per Mediatori Professionisti;

Seminario "La teoria e la pratica nelle riconfinazioni";

2012: Aggiornamento sicurezza destinato al coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - PSC e costi della sicurezza;

Aggiornamento sicurezza destinato al coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - Il CSE, la Direzione Lavori e le imprese affidatarie;

Aggiornamento sicurezza destinato al coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. - Rischi cadute dall'alto (parte I) - Attrezzature e DPI anticaduta;

Corso "Conoscere i serramenti esterni per affrontare una progettazione corretta e completa";

2013: Corso "Il ruolo del geometra nell'ambito della multidisciplinarietà" A.S. Geosport e l'Architetto Zavarella insieme per il progetto del nuovo stadio di Pisa;

2014: Aggiornamento sicurezza destinato al coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori;

Corso "Acquisti verdi ed Attestati di prestazione energetica degli edifici APE";

2015: Corso "Dati e servizi geografici della Regione Abruzzo";

Corso "Nuovo Ape e nuovi requisiti minimi: come cambia la certificazione energetica con il recepimento della direttiva 2010/31/UE";

Corso "Il ruolo del Consulente d'ufficio e di parte";

2016: Corso "Progettazione e Certificazione dei requisiti acustici";

2017: Corso "Il nuovo modello di dichiarazione di successione e voltura catastale";

Corso "Master Class Successioni".

ATTIVITA' SVOLTA DALLO STUDIO

SERVIZI E CONSULENZE

Visure storiche di immobili, Visure camerali, Visure ipotecarie e catastali, Collegamento on line 24/24 con Catasto, Conservatoria dei Registri Immobiliari, Pra, Camera di commercio e Genio Civile per tutta l'Italia;

Frazionamenti;

Accatastamenti e variazioni catastali (dichiarazione di fabbricati);

Successioni;

Consulente per il Tribunale di Avezzano dal 1996;

Consulenza per l'erogazione di mutui ipotecari. Consulente per la BNL dal 1997 al 2013;

Perizie per la stima di immobili per conto di avvocati, agenzie immobiliari ed altri tecnici oltre che del Tribunale di Avezzano;

Domande di condono edilizio anno 1985, 1994 e 2003;

Topografia civile e catastale:

- Rilievi topografici per attività edilizia privata (dal 1996);
- Rilievi topografici per CTU al Tribunale di Avezzano (dal 1996);
- Rilievi topografici per verifiche piani di lottizzazioni (dal 2010);
- Rilievi topografici per bonifica discariche di Pereto, Rocca Di Botte e Oricola con piani quotati e restituzione grafica 3D dell'assetto attuale e dell'assetto futuro successivo alla bonifica (2008/2009);
- Rilievi topografici e frazionamenti per divisioni ereditarie e riconfinamenti di circa 1000 punti (2012);

Consulente per la PRAXI dal 2013;

Consulente per la BNP PARIBAS REAL ESTATE dal 2014;

PROGETTAZIONE CIVILE E RURALE

COMPETENZE TECNICHE E INFORMATICHE

Sistema Windows

Autocad, Autocad Revit, Autocad Architectural, Office, Docfa, Pregeo, sistemi software Leonardo Software House (topografia e progettazione stradale), sistemi software GEONETWORK (sicurezza cantieri, gestione cantieri, contabilità cantieri, successioni, gestione amministrativa studio)

Sistema Mac

Pages, Numbers, Keynote, Office, sistemi software 888 (sicurezza cantieri, contabilità cantieri, certificazioni energetiche)

Attrezzature dello studio

Server, n. 2 postazioni fisse, n. 1 portatile, n. 1 stampante laser A3, n. 1 fotocopiatore con scanner A3, fax e sistema di archiviazione, plotter A0+, teodolite integrato stazione totale.

In riferimento al D.Lgs.196/2003 e s.m.i., si autorizza il trattamento dei dati personali e professionali riportati nel presente *curriculum vitae*

Avezzano, 26 Agosto 2020

Geom. Oscar Roberto GUANCIALE

